

BUENA SANITATION DISTRICT RATE TABLE

Buena Sanitation Ordinance 2017-1

Sewer charges are collected on an annual basis, and are generally placed each year on the property owner's San Diego County Property Tax bill.

CUSTOMER CLASS		FY 2024- 2025	FY 2025- 2026
Residential			
SINGLE-FAMILY¹			
City Limits	Per Unit/yr.	\$663	TBD**
County/San Marcos	Per Unit/yr.	\$621	TBD**
MULTI-FAMILY²			
City Limits	Per Unit/yr.	\$463	TBD**
County/San Marcos	Per Unit/yr.	\$434	TBD**
Industrial/Commercial³			
FIXED PORTION			
City Limits	per EDU ⁷ owned	\$200	TBD**
County/San Marcos	per EDU owned	\$158	TBD**
STRENGTH PORTION			
<i>Low Strength</i>			
City Limits	per HCF ⁸	\$5.83	TBD**
County/San Marcos	per HCF	\$5.83	TBD**
<i>Medium Strength</i>			
City Limits	per HCF	\$6.68	TBD**
County/San Marcos	per HCF	\$6.68	TBD**
<i>High Strength</i>			
City Limits	per HCF	\$9.21	TBD**
County/San Marcos	per HCF	\$9.21	TBD**
<i>Extra Strength</i>			
BOD ⁴ Rate	per LB	\$0.69	TBD**
SS ⁵ Rate	per LB	\$0.56	TBD**
CAPACITY RENTAL CHARGE⁶			
City Limits	Per Excess EDU Used	\$506	TBD**
County/San Marcos	Per Excess EDU Used	\$464	TBD**

1. Single Family Residential includes condominiums, townhomes and duplexes.
2. Multi-Family Residential includes apartments of three or more dwellings units and mobile homes.
3. Commercial/Industrial customer charges vary depending on the type of use, amount of flow, and strength of flow.
4. Biochemical Oxygen Demand: amount of oxygen required to stabilize the waste biologically.
5. Suspended Solids: solids in wastewater that cannot be removed with conventional gravity settling which requires treatment.
6. Commercial/Industrial users who discharge more capacity than they own.
7. EDU: Unit of measure which is based on the flow characteristic of an average single-family residence (200 gallons/day).
8. Hundred Cubic Feet

Users with outdoor irrigation meters. For any user who has an outdoor irrigation meter, the highest bi-monthly water use period on the interior building meter will be converted to a daily water use and divided by 200 gallons per day. This number will serve as the number of EDUs used during the fiscal year and will be compared to the purchased sewer capacity in terms of EDUs to determine if the capacity rental charge will be applied.

Users without outdoor irrigation meter. For any user who does not have an outdoor irrigation water meters, the lowest bi-monthly water use period, excluding zeros, will be converted to a daily water use and be divided by 200 gallons per day. This number will serve as the number of EDUs used during the fiscal year and will be compared to the purchased sewer capacity in terms of EDUs to determine if the capacity rental charge will be applied.

**A Financial Plan Assessment was conducted in FY 2023-2024 and determined that no increase to sewer rate revenues is required to fund the District's Utility operations in FY 2024-2025. Sewer rate adjustments will be reevaluated in conjunction with the results of the Sewer Master Plan in FY 2025-2026.

Vista Sewer Rates FY 2024-2025 English & Spanish **TABLA DE TARIFAS DEL DISTRITO DE SANEAMIENTO DE BUENA**

Ordenanza de Saneamiento de Buena 2017-1

Los cargos de alcantarillado se cobran anualmente y generalmente se colocan cada año en la factura del impuesto a la propiedad del condado de San Diego del dueño de la propiedad.

CLASE DE CLIENTE	Año Fiscal 2024- 2025	Año Fiscal 2025- 2026	
Residencial			
UNIFAMILIAR¹			
Límites de la ciudad	Por unidad/año.	\$663	POR DETERMINAR**
Condado/San Marcos	Por unidad/año.	\$621	POR DETERMINAR**
MULTIFAMILIAR²			
Límites de la ciudad	Por unidad/año.	\$463	POR DETERMINAR**
Condado/San Marcos	Por unidad/año.	\$434	POR DETERMINAR**
Industrial/Comercial³			
PORCIÓN FIJA			
Límites de la ciudad	por Unidad de Vivienda Equivalente ⁷ poseído	\$200	POR DETERMINAR**
Condado/San Marcos	por Unidad de Vivienda Equivalente poseído	\$158	POR DETERMINAR**
PORCIÓN DE RESISTENCIA			
<i>Baja resistencia</i>			
Límites de la ciudad	por HCF ⁸	\$5.83	POR DETERMINAR**
County/San Marcos	por HCF	\$5.83	POR DETERMINAR**
<i>Resistencia media</i>			
Límites de la ciudad	por HCF	\$6.68	POR DETERMINAR**
Condado/San Marcos	por HCF	\$6.68	POR DETERMINAR**
<i>Alta resistencia</i>			
Límites de la ciudad	por HCF	\$9.21	POR DETERMINAR**
Condado/San Marcos	por HCF	\$9.21	POR DETERMINAR**
<i>Fuerza extra</i>			
Tarifa BOD ⁴	por LB	\$0.69	POR DETERMINAR**
Tarifa SS ⁵	por LB	\$0.56	POR DETERMINAR**
CARGO POR ALQUILER DE CAPACIDAD⁶			
Límites de la ciudad	Por exceso en Unidad de Vivienda Equivalente Usado	\$506	POR DETERMINAR**
Condado/San Marcos	Por exceso en Unidad de Vivienda Equivalente Usado	\$464	POR DETERMINAR**

1. El residencial unifamiliar incluye condominios, casas adosadas y dúplex.
2. El residencial multifamiliar incluye apartamentos de tres o más unidades de vivienda y casas móviles.
3. Los cargos de los clientes comerciales/industriales varían según el tipo de uso, la cantidad de flujo y la fuerza del flujo.
4. Demanda bioquímica de oxígeno: cantidad de oxígeno necesaria para estabilizar biológicamente los residuos.
5. Sólidos en suspensión: sólidos en aguas residuales que no se pueden eliminar con la decantación por gravedad convencional que requiere tratamiento.
6. Usuarios comerciales/industriales que descargan más capacidad de la que poseen.
7. EDU: Unidad de medida que se basa en la característica de flujo de una residencia unifamiliar promedio (200 galones/día).
8. Cien pies cúbicos

Usuarios con contadores de riego exterior. Para cualquier usuario que tenga un medidor de riego al aire libre, el período de uso de agua bimensual más alto en el medidor interior del edificio se convertirá en un uso diario de agua y se dividirá por 200 galones por día. Este número servirá como el número de Unidad de Vivienda Equivalente (EDU., por sus siglas en inglés) utilizadas durante el año fiscal y se comparará con la capacidad de alcantarillado comprada en términos de EDU para determinar si se aplicará el cargo por alquiler de capacidad.

Usuarios sin medidor de riego exterior. Para cualquier usuario que no tenga un medidor de agua de riego al aire libre, el período de uso de agua bimensual más bajo, excluyendo ceros, se convertirá en un uso diario de agua y se dividirá por 200 galones por día. Este número servirá como el número de EDU utilizadas durante el año fiscal y se comparará con la capacidad de alcantarillado comprada en términos de EDU para determinar si se aplicará el cargo por alquiler de capacidad.

**Se llevó a cabo una evaluación del plan financiero en el año fiscal 2023-2024 y se determinó que no se requiere un aumento en los ingresos de las tarifas de alcantarillado para financiar las operaciones de servicios públicos del Distrito en el año fiscal 2024-2025. Los ajustes en las tarifas de alcantarillado se reevaluarán junto con los resultados del Plan Maestro de Alcantarillado en el año fiscal 2025-2026.